

VIZURA PLUS d.o.o.  
Zagreb, Svetoklarska 35B  
tel: 01/77890-400; 098/470-847  
fax: 01/7789-100; 098/962-9890  
e-mail: vizura.gro@gmail.com

K.O. OSIJEK  
MB: 335266  
K.C.: 39591, 39592, 39593, 39594, 3960,  
3961, 3963/3, 3963/5, 3964/3

U Zagrebu, 04.09.2025.  
Ovlašteni inženjer geodacije:  
Antonio Šaravanja, dpl.ing.geod.

### TUMAČ ZNAKOVLJA:

- GRANICA OBUHVATA UPU-a  
GRANICA PARCELA PREMA KATASTRU

### RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- (M) MJEŠOVITA NAMJENA  
M1 - PRETEŽITO STAMBENA
- (K) GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- (Z) JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK (VRT)
- (IS) POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA  
IS1 - ULICA  
IS2 - KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

### PROMET

- GRADSKA ULICA  
SABIRNA ULICA  
KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

### VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

#### VODOOPSKRBA

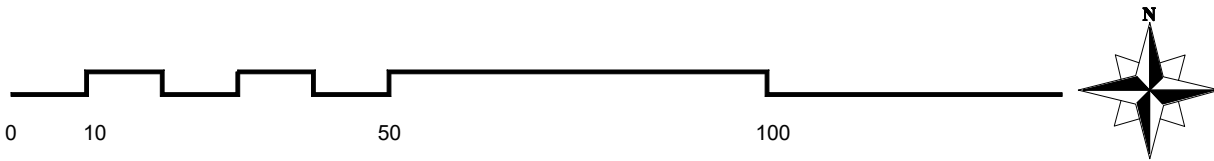
POSTOJEĆE PLANIRANO

- MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD  
OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI

#### ODVODNJA OTPADNIH VODA

- OSTALI ODVODNI KANALI

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROSTORA BIVŠE "TVORNICI ŽIGICA" OSIJEK (UPU 8)



mj. 1:1000

### PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Županija: <b>OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA</b> Grad/Općina: <b>GRAD OSIJEK</b>	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROSTORA BIVŠE "TVORNICI ŽIGICA" U OSIJEKU (UPU8)</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>PROMETNA I OSTALA INFRASTRUKTURNA MREŽA- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>2.5</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:1000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. ____
Javna rasprava (datum objave) : - Dnevne novine "Glas Slavonije" ____ 2026. - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine: ____ 2026. - Mrežne stanica Grada Osijeka: ____ 2026. - Oglasna ploča Grada Osijeka ____ 2026.	Javni uvid održan : počinje: 2026. završava: 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprava:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprava:  Livio Međurečan, mag. ing. aedif.
Suglasnost na plan prema članku ____ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 155/25) Broj suglasnosti: KLASA: _____ UR.BROJ: _____ Datum: _____	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragožec, Pučki 75	
Pečat pravne osoba/tijela koje je izradilo plan:  M.P.	Odgovorna osoba:  Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. građ.
Odgovorni voditelj izrade: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. Mirsad Navrboc , struč.spec.ing.aedif.	
Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oecc. Ivana Najman, dipl.iur.	
Pečat predstavničkog tijela:  M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela:  prof. dr. sc. Tihomir Florijančić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____ (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela:  M.P.